

# 공사 설명서

공사명	남산 한남지구 공원 조성공사	요청기관	서울시 공원 녹지관리사업소
공사위치	용산구 한남동 772 - 1의 일대 (남산공원 한남지구)		
공사기간	'95. 4 - '96. 11	요청구분	실시설계
공사금액	총공사비 6,649백만원,      금회공사비 : 3,240백만원		
설계자	주식회사 신성	사업구분	입괄입찰, 대안입찰 기타 공사
<p>공사개요</p> <p>1) 조 경</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 원내도로            14,851㎡ (폭 3-11m)</li> <li>○ 식물전시장        26,386.5㎡ (식용, 수생, 야생초, 경계림, 덩굴, 관목, 회귀, 무궁화, 시각장애자, 화복, 살구나무, 진달래, 철쭉, 유실수)</li> <li>○ 체련단련장        1개소 (철봉 외 6종 6점)</li> <li>○ 연    못            1개소(337.5㎡, 길이최고 1.5m)</li> <li>○ 시 설 물            종합안내판 외 50종                                  [ 그늘시렁등 39종            532점                                  [ 울타리 등 9종            3,331m                                  원주목 바다갈기 등 3종 1,364㎡</li> <li>○ 수    목            소나무 외 95종        68,729주           <ul style="list-style-type: none"> <li>· 신    식                            67,197주               <ul style="list-style-type: none"> <li>[ 상록교목 (11종)            1,622주</li> <li>[ 활엽교목 (47종)            3,175주</li> <li>[ 관    목 류 (38종)            62,400주</li> </ul> </li> <li>· 기존수목이식                    760주</li> <li>· 존 치 수 목                        772주</li> </ul> </li> <li>○ 조 화 류            감국 외 90종        236,140본</li> </ul>			

6. 문제점 및 해결방안

ㄱ. 평가기준 : 본 대상지의 평가 기준은 아래 항목을 근거로 검토

항 목	내 용
부 지 이 용	기존지형의 최대한 이용,공원의 상징성,각공간 기능의 연계성
사 업 시 행	시행의 용이성,경제성,시공성
자 연 환 경	환경 및 경관의 보전성

ㄴ. 변경사항

번호	구 분	기 본 설 계 안	변 경 안	비 고
1	제 1공간 (외인주거지)	-야외식물원 관리시설 외 기존지형(동선) 수립을 완전보완	-야외식물원 -관리시설외 -기존지형(동선)의 존치	-경비절감
2	제 2공간 (외인아파트)	-진입광장 -잔디광장 -체육공간 -전망대의 기존지형을 완전 보완	-진입광장 -체육공간 -기존지형(아파트 부지)의 보완 -아파트 광장부 존치	-광장포장부와 사면옹 벽의 존치에 따른 경 비 절감
3	제 3공간 (미군종교휴양 지, 남산맨션 원불교재단)	-산책로 -배드민턴장	-산책로 -배드민턴장	-기본계획안의 유지

< 기본 계획도: 변경전 >

■ 기본계획도(변경전)



< 실시설계: 변경후 >  
-외인아파트지역-

□ 외인아파트지역

