

南山政府機關補償推進現況

□ 총 보상 대상

- 위치 : 중구 예장동 산 4 - 5 번지 일대
- 면적
 - ┌ 토지 : 36필지 82,280.6㎡ (24,933평)
 - └ 건물 : 41동 연면적 : 13,958평
- 보상가 ——— 85,396백만원
 - ┌ 토지 : 평당 2,506천원
 - └ 건물 : 평당 1,573천원
- 소유자 : 국가안전기획부

□ 기 보상 추진 내역

- 위치 : 중구 예장동 산 4 - 5번지 일대
 - 대상
 - ┌ 토지 : 31필지 77,191㎡ (23,391평)
 - └ 건물 : 39동 연면적 : 10,418평
 - 보상가 ——— 70,687백만원
 - ┌ 기 지급 : 69,751 백만원
 - └ 잔 액 : 936백만원
- ※ 토지 : 23,391평 — 54,309백만원 (평당 232만원)
건물 : 10,418평 — 15,425백만원 (평당 148만원)
기타, 시설물 및 장비 ——— 953백만원

□ 추가 보상 추진 계획

- 위치 : 중구 예장동 6 - 7번지 일대
- 대상
 - ┌ 토지 : 5필지 5,089㎡ (1,542명)
 - └ 건물 : 2동 연면적 : 3,540㎡
- 보상가 _____ 14,709백만원
 - ┌ 토지 : (평당 530만원) 8,174백만원
 - └ 건물 : (평당 185만원) 6,535백만원
- 보상방안 : '96 세출예산에 반영 지급

□ 추진 경위

- '90. 8. 17 : 남산제모습가꾸기 기본 방침 결정
- '90. 8. 29 : 남산제모습가꾸기 사업추진에 따른 청사이전 요청
(서울시 → 안기부)
- '90. 9. 1 : 청사 이전적지 선정 통보 요망 (안기부 → 서울시)
- '90. 9. 5 : 청사 이전부지 협의(안기부에서 적정 부지 선정)
(서울시 → 안기부)
- '91. 6. 12 : 재산매입계약 체결 (707억원 분할 보상)
- '94. 12. 30 : 잔여 재산 보상 요청 (안기부 → 서울시)
- '95. 5. 23 : 잔여재산 보상계획 방침

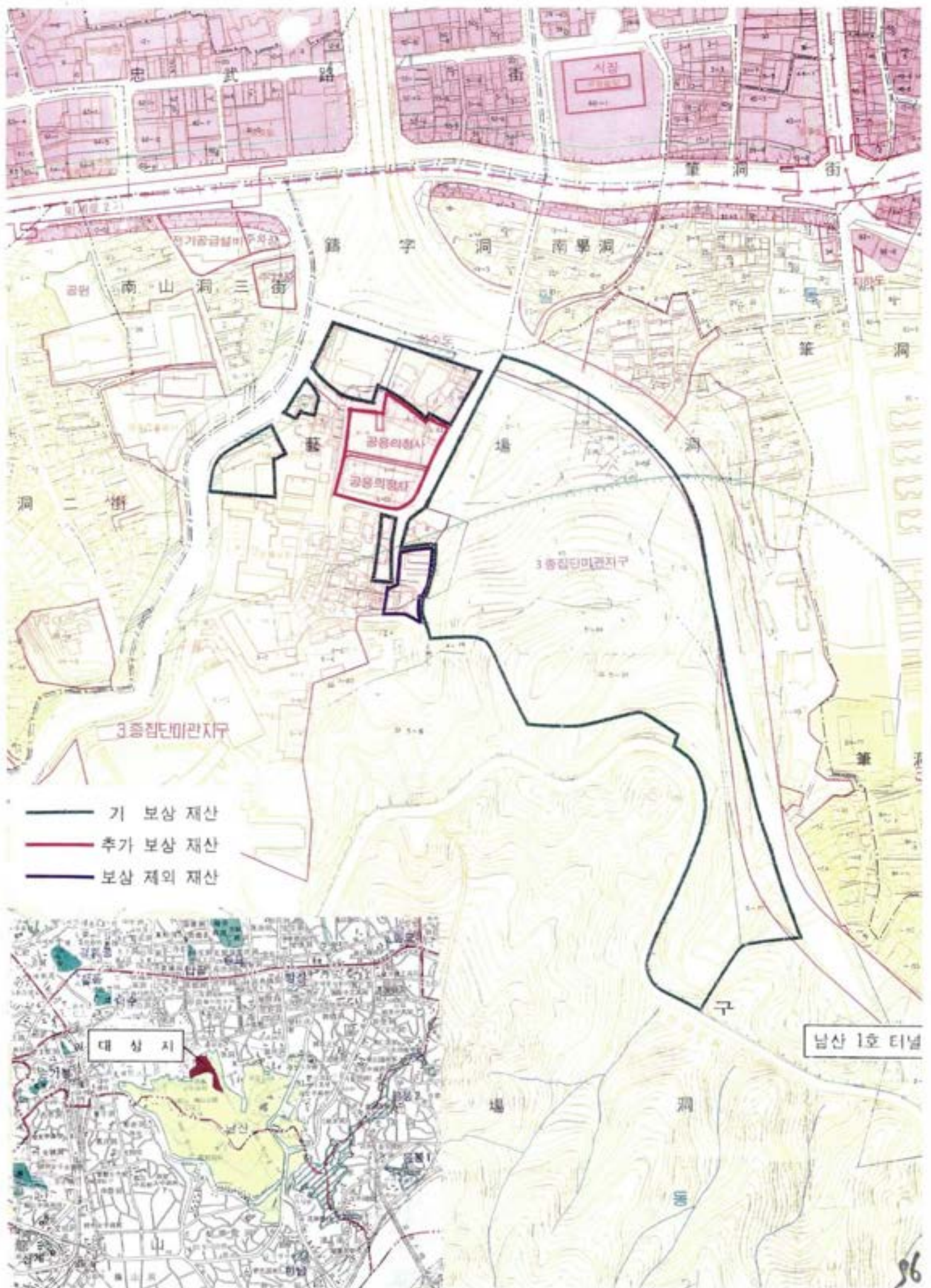
인수 재산 위치도

부 호	시 설 명
A - 1	본관
A - 2	별관
A - 3	수영장
A - 4	수영장
A - 5	수영장
A - 6	수영장
A - 7	수영장
A - 8	수영장
A - 9	수영장
A - 10	수영장
A - 11	수영장
A - 12	수영장
A - 13	수영장
A - 14	수영장
A - 15	수영장
A - 16	수영장
A - 17	수영장
A - 18	수영장
A - 19	수영장
A - 20	수영장
A - 21	수영장
A - 22	수영장
A - 23	수영장
A - 24	수영장
A - 25	수영장
A - 26	수영장
A - 27	수영장
A - 28	수영장
A - 29	수영장
A - 30	수영장
B - 1	주사
B - 2	차부
B - 3	장식
B - 4	장식
B - 5	장식



< 범 례 >

	금회 인수 재산
	'96 인수 재산



- 기 보상 재산
- 추가 보상 재산
- 보상 제외 재산

대 상 지

남산 1호 터널