
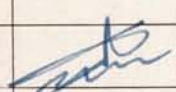



# 기안용지

분류기호 문서번호	공원 12.15 87		(전화번호)	전 결 규 정	조 항 전결사항
처리기간	공원과장				
시행일자					
보존연한					
보조 기 관	공원 12.15	생선 /	합		
공원개발사업					
기안책임자	최몽호	5.3	조		
경유 수신 참조	도시계획과장		발 신		
제 목	도시계획 위원회의 회시				
1. 도 12.15 - 536호 (84. 4. 30) 와 관련됩니다					
2. 위대호에 의거 통과에 결의한 대상지역은 남산중점의 일부이며 현재로는 동지역에 시설계획이 확정된바 없음을 통보하여 업무에 참고하시게 바랍니다					
부					
					정서
					관인
					발송

서울특별시

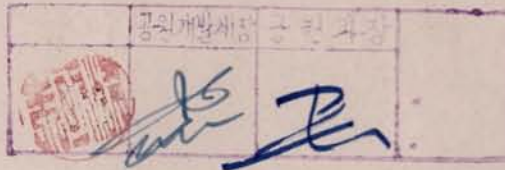
도시125.4-536

725-7927

1984.4.30.

수신 공원과장

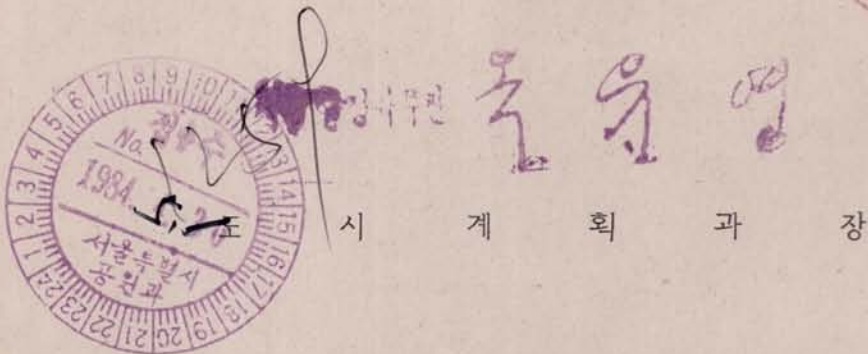
제목 도시계획민원처리



1. 우리시 관내 용산구 용산동 2가 5-1714 최우식의 115인 연서로 남산3호 터널 상부측 무허가 건물 밀집지역의 공원해제 요구 민원이 제출되어 협조요청하오니 현재 계획 수립된 공원조성계획을 저희과에 보내 주시기 바라며

2. 아울러 예상되는 공원개설 시기도 알려주시기 바랍니다.

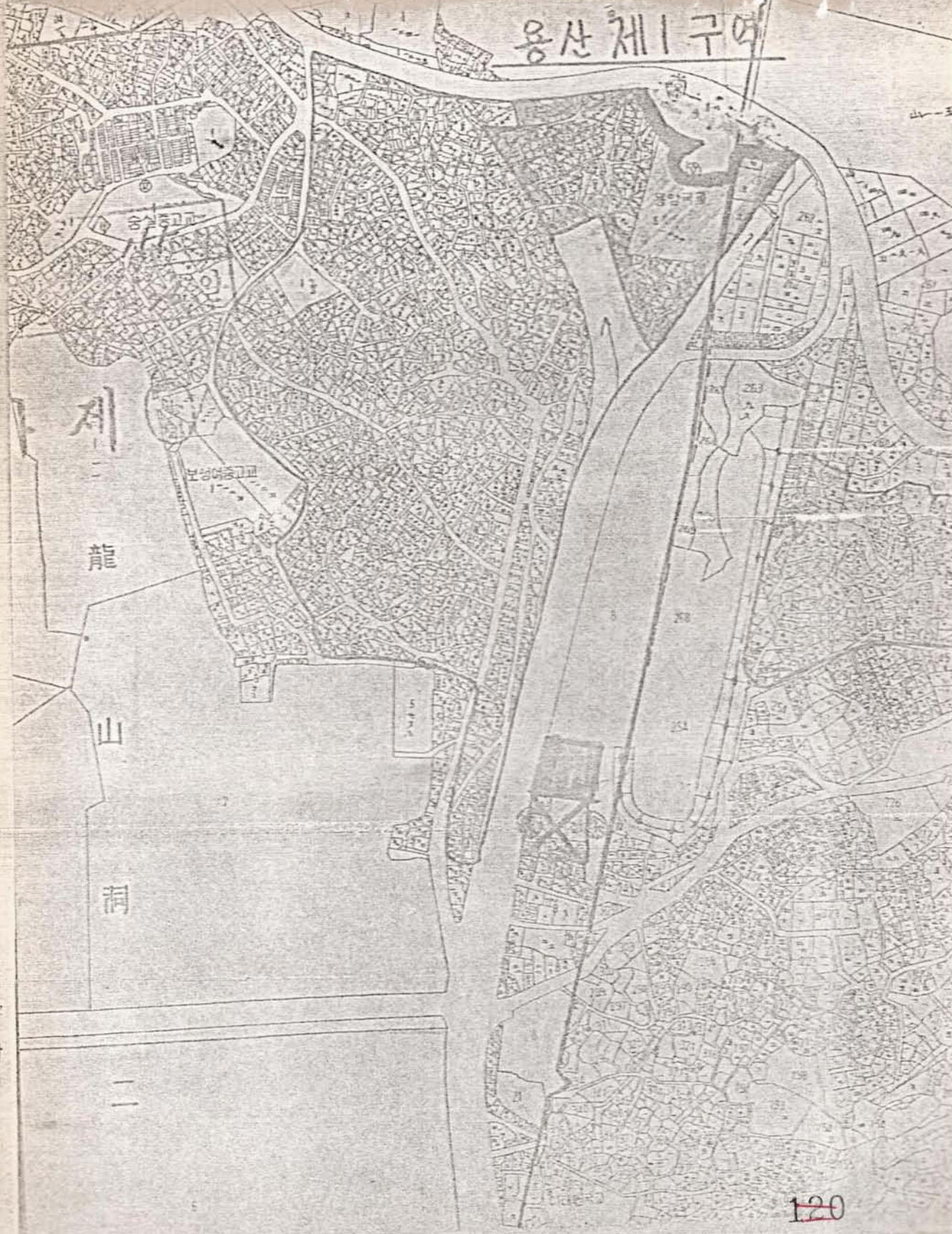
따로붙임 : 1. 민원발생지역 도면 사본 1부. 끝.



119



용산 제1구역



제

龍

山

洞

二

120

124



주요 사업 추진 현황

나산공원관리사무소

84. 3. 15 (3.22) (단위: 천원)

사업명	사업개요	소요예산	사업기간	진도
계 13 개		186,719		
동·식물원 주변 부력 포설	1,186 m <sup>2</sup> [ 동 물 원 : 597 m <sup>2</sup> 식 물 원 : 589 "	14,207	84. 2.20 - 4. 4	60 %
소나무 단지 부력 포설	946 m <sup>2</sup> [ 오 솔 길 : 904 m <sup>2</sup> 경 계 석 : 606 m	13,310	3.5-4.3	50 %
고회철거지 정리	[ 보 도 부 력 : 772 m <sup>2</sup> 웬 스 : 178 m <sup>2</sup> 잔 토 처 리 : 155 m <sup>2</sup>	6,586	"	45 %
저수조 설치	[ 규 모 : 100 톤 관 계 량 : 250 m	21,500	2.29-4.28	30 %
시설물 보수	[ 도 색 : 8,084 m <sup>2</sup> 공 변 보 수 : 10 동	10,886	3.2 -4.8	40 %
노후 웬스 교체	필동 외 2개소 : 1,800 m	41,910	3.3 -6.7	10 %
공원등, 분수대보수	[ 강관주 및 등 기구 : 138 개 케이블 매설 : 1,987 m 분 수 대 : 3 개소	26,400	3.3 -4.21	15 %
통신 설비 보수	케이블 매설 : 25,715 m	42,770	3.5-5.13	7 %
벤치 및 휴지통 설치	200 개 [ 벤 치 : 100 개 휴 지 통 : 100 "	9,150	3.12-4.10	30 %
상록수 보식	잣나무 외 2종 : 6,000 주		3.19입찰	
녹지대화목류 식재	겉철죽 외 1종 : 2,250 주		"	
아동공원 정비	[ 지 반 성 비 : 5,600 m <sup>2</sup> 하수도 설치 : 96 m 구조물 철거 : 5조 25개		"	
공중변소 개축	[ 1 동 : 23 m <sup>2</sup> 하 수 도 : 150 m		설 1회중	

歲 入 報 告

(84. 3. 14 현재 실적)









No. 4 위: 천 원

구 분	84. 목표 A	83. 실적 (1.1~3.14) B	84. 실적 (1.1~3.14) C	비율 A:C	전년 대비 B:C	비고
계	201,620	61,323	48,761	24.18 %	79.51 %	
차량 입장료	133,400	20,923	13,611	10.20 "	65.02 "	
식물원 "	31,000	8,015	7,632	24.62 "	95.22 "	
매점 사용료	19,165	20,398	25,865	134.2 "	126.8 "	
공변 "	13,000	2,666	1,467	11.28 "	55.03 "	
수영장 "	1,200	.	.	.	.	83종살적 2,48
기 타	3,555	9,311	186	4.32 "	<del>1.00</del> 1.51 2.51	

Date \_\_\_\_\_ 126

## 승덕교회 철거지 정비 계획

1. 정비구역 면적 : 887㎡
2. 잔여유계소철거 : 772㎡
3. 소요예산 : 8.554천원
4. 정비개역

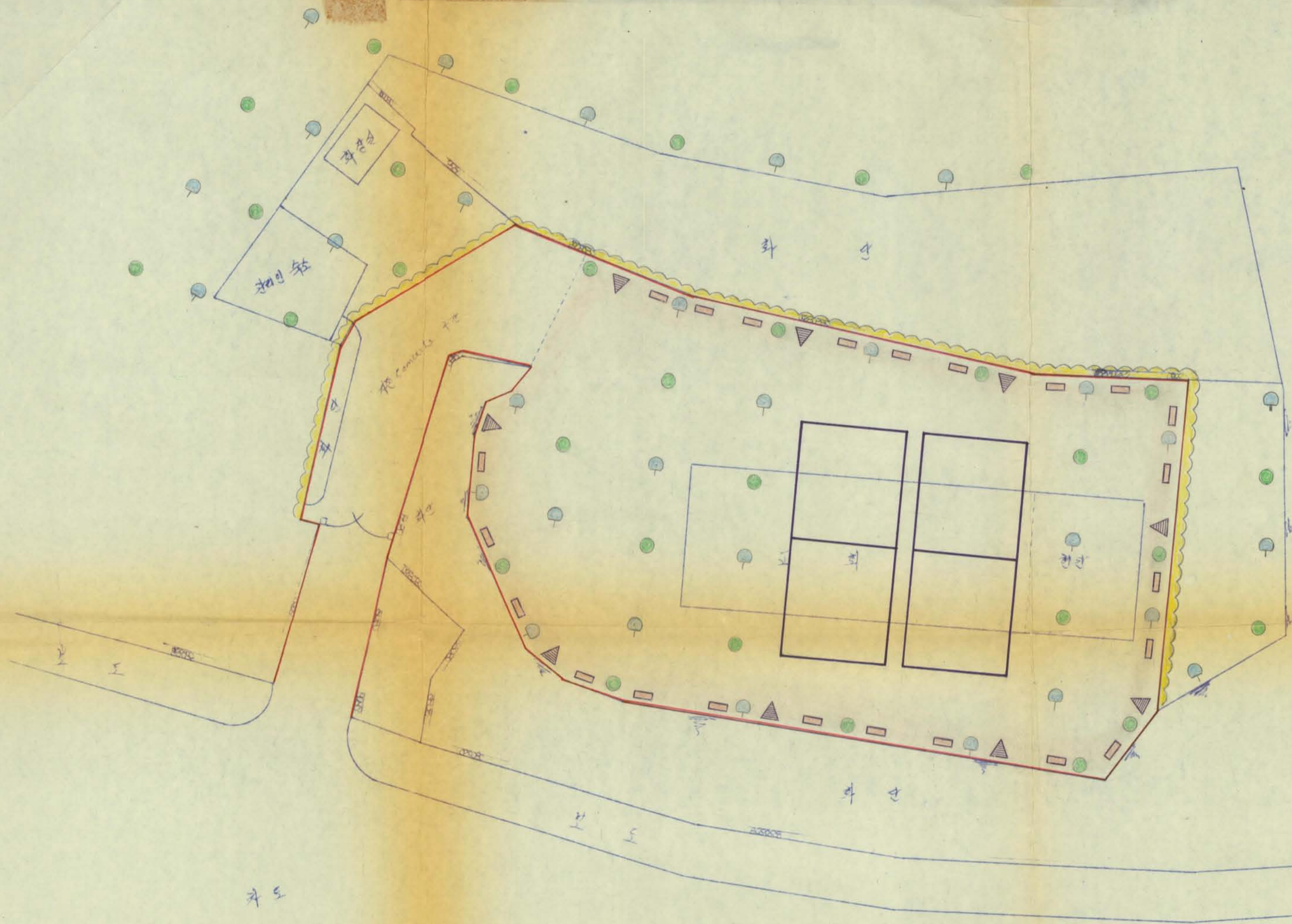
구분	공종	물량	발예	비고
지반정비	지반정리	118㎡		
	장르 "	155㎡		
	보트부속포설	172㎡		
조경시설	버즘나무	30주		20주
	느티나무	30주		"
	개아리	600주		"
전기시설	벤취	23개		
	유지등	10"		
	배드면연장	2면		
	철크스	164㎡		

5. 정비기간 84.3.2 ~ 3.31

123



# 송덕교회 철거지 정리공사





42만 2천 4백 36  $m^2$ , 年次的으로 추가편입



서울의 삼정지(三正地) 시민이  
로부터 가장 가까이서 사  
랑을 받고 있는 **삼정공원**  
이 화제이다.

서울시는 **삼정공원 확장**  
계획으로 **남산순화도로** 부  
족 기개밭지를 비롯, 대천  
천변에 개발된 입산지(立山  
지)를공원수원지(水源  
地)로 활용하여 **삼정공원**  
공원시설지와 이 밖의 입산  
지(立山지)를 조경보호지(調  
景保護地)로 2천436㎡를 추가로  
42만2천436㎡를 확보할  
계획이다. 현재 2만55만8천  
110㎡의 **삼정공원**은  
올해 총 2만98만5천46㎡로  
확장되기로 했다.

이외의 추가확대 **보전지**  
라기 **유인산** 부근부터 연  
차적으로 **보전지**를 **강주**  
고의곡인 **임태수**택지를  
이수시키며 **이태수** 부근까지

파트는 전대부터 일관되지만  
대부분이 가솔카로 되었다.  
또  
임신은 자식을 무언가로서의  
조용을 해나간 것이다.  
이로서 남산의 인간적 정  
을 크게 확장함으로써 주변  
문명의 대한 개발이 이루어  
있게 되었다.



# 남산공원私有地 現況

私有地	148필지	319.19 m <sup>2</sup>
空地	129 "	65.747 m <sup>2</sup>
林野	19 "	265.172 m <sup>2</sup>
(單価 坪대지. m <sup>2</sup> 61.000원)		
(林野 m <sup>2</sup> 33.000원)		
空地価格	4010.567 千원	
林野 "	815.0676 "	
計	12.761.243 千원	

120