

숙명여자대학교

우140-132 / 서울 용산구 청파 2가 53-12/전화710-9052,3/전송710-9058

문서번호 관리96-2713

시행일자 19 . . . ()

발음 서울시장

참조 교통기획과장

선결	기획과장	1996. 3. 05.	지	
접	일자	1996. 3. 05.	시	
수	번호	1056	결	188
처	리	과	재	
담	당	자	공	
			람	

제목 숙명여자대학교 증축에 따른 교통영향평가서(심의의결보완서) 제출

1.시정발전을 위해 전력하시는 귀 시의 노고에 감사드립니다.

2.교기 9116-229('96. 2.13.)와 관련입니다.

3.상기대호 관련으로 귀 시의 교통영향심의위원회에서 조건부 가결로 심의,의결(1996. 2. 9.)한 "숙명여자대학교 증축에 따른 교통영향평가"에 대한 심의의결보완서를 따로 붙임과 제출하오니 참고하시기 바랍니다.

붙임:숙명여자대학교 증축에 따른 교통영향평가(심의의결보완서) 10부.

*평가자:(주)만영엔지니어링(02-574-6388)."끝".

숙명여자대학교 총장



55
0052

숙명여자대학교 증축에 따른
교 통 영 향 평 가
(심의의결 보완서)

1996. 2

숙명여자대학교

~~56~~

0053

숙명여자대학교 증축에 따른
교 통 영 향 평 가
(심의의결 보완서)

1996. 2

숙명여자대학교

~~57~~
0054

제 출 문

숙명여자대학교 귀중

본 보고서를 “숙명여자대학교 증축에 따른 교통
영향평가(심의의결 보완서)”의 최종성과품으로
제출합니다.

1996. 2.

주식회사 만영엔지니어링

대표이사 노 만 영

TEL : (02) 574 - 6388

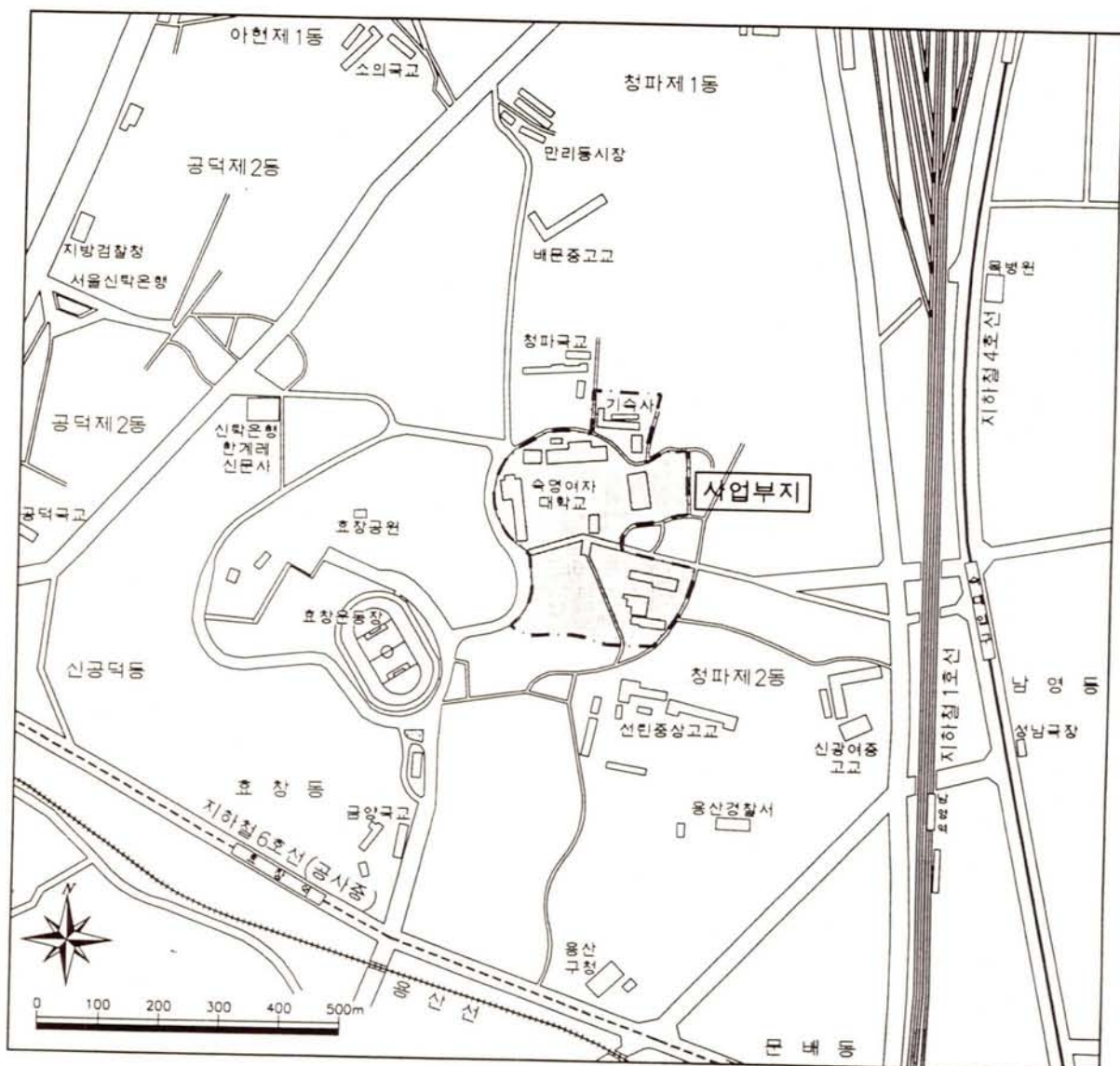
FAX : (02) 574 - 6389

목 차

I. 사업부지의 위치	1
II. 사업의 개요	2
III. 심의의결 내용	4
IV. 심의의결 내용에 따른 보완내용	6
V. 심의의결 내용 보완 종합개선안	7
VI. 개선안의 시행계획	8

I. 사업부지의 위치

- 본 사업부지는 행정구역상 서울시 용산구 청파동 산4-5번지 외 13필지에 위치하며, 서울시 청으로부터 약 2.5km 정도 떨어져 있다.
- 사업부지 주변지역의 용도지역 현황을 살펴보면, 일반주거지역, 풍치지구로 지정되어 있으며, 사업부지 북측에 서울역이 위치하고, 서측에는 효창공원이 위치해 있다.



사업부지 위치도

II. 사업의 개요

1. 사업개요

구 분	내 용		
사 업 명	숙명여자대학교 증축		
위 치	서울특별시 용산구 청파2동 산 4-5번지 외 13필지 청파3동 115번지 외 13필지		
사 업 주	숙명여자대학교		
지역 · 지구	일반주거지역, 주차장정비지구, 풍치지구		
용 도	교육연구시설		
사 업 기 간	1995년 ~ 1999년		
	기 존	증 축	총 계
대 지 면 적	52,866.50m ²	16,603.00m ²	69,469.50m ²
건 축 면 적	14,621.23m ²	5,717.21m ²	20,338.44m ²
연 면 적	68,584.08m ²	64,440.90m ²	133,024.98m ²
건 폐 율	27.66%	34.43%	29.28%
용 적 율	113.85%	205.71%	135.81%
층 수	지하 1층~지상10층	지하 3층~지상 7층	지하 3층 ~ 지상10층
법정주차대수	119대	214대	413대
주 차 대 수	· 당초주차대수 : 469대 · 개선후 주차대수 : 462대		
건축 설계자	(주) 동 우 건 축 (TEL. 02-540-7232)		
평 가 자	(주) 만영엔지니어링 (TEL. 02-574-6388)		

2. 용도별 면적개요

(단위 : m²)

구 분	교육연구시설	주차시설	기계·전기실	계
합 계	107,563.58	21,659.59	3,801.81	133,024.98

3. 층별 · 용도별 면적 개요

(단위 : m²)

구	분	기				철			증				합	계
		교육연구 시 설	기 계 전기실	주차시설	소 계	교육연구 시 설	기 계 전기실	소 계	교육연구 시 설	기 계 전기실	주차시설	소 계		
지	하 3 층	-	-	-	-	-	-	-	-	1,338.85	6,790.11	8,128.96	8,128.96	
지	하 2 층	-	-	-	-	-	-	-	859.51	1,087.61	9,943.84	11,890.96	11,890.96	
지	하 1 층	7,217.69	1,177.00	-	8,394.99	-	-	-	7,583.22	198.35	2,485.96	10,267.53	18,662.22	
	소 계	7,217.69	1,177.00	-	8,394.69	-	-	-	8,442.73	2,624.81	19,219.91	30,287.45	30,287.45	
지	상 1 층	12,780.66	-	-	12,780.66	695.88	111.00	806.88	5,273.50	-	2,439.68	7,713.18	20,493.84	
지	상 2 층	12,759.32	-	-	12,759.32	1,043.31	-	1,043.31	6,353.50	-	-	6,353.50	19,112.82	
지	상 3 층	11,679.64	-	-	11,679.64	1,054.88	-	1,054.88	4,267.55	-	-	4,267.55	15,947.19	
지	상 4 층	11,219.59	-	-	11,219.59	1,253.23	-	1,253.23	4,231.18	-	-	4,231.18	15,450.77	
지	상 5 층	7,759.68	-	-	7,759.68	-	-	-	4,231.18	-	-	4,231.18	11,990.86	
지	상 6 층	1,490.54	-	-	1,490.54	-	-	-	3,986.55	-	-	3,986.55	5,477.09	
지	상 7 층	624.99	-	-	624.99	-	-	-	3,370.31	-	-	3,370.31	3,995.30	
지	상 8 층	624.99	-	-	624.99	-	-	-	-	-	-	-	624.99	
지	상 9 층	624.99	-	-	624.99	-	-	-	-	-	-	-	624.99	
지	상 10 층	624.99	-	-	624.99	-	-	-	-	-	-	-	624.99	
	소 계	60,189.39	-	-	60,189.39	4,047.3	111.00	4,158.3	31,713.77	-	2,439.68	34,153.45	94,342.84	
합	계	67,407.08	1,177.00	-	68,584.08	4,047.3	111.00	4,158.3	40,156.50	2,624.81	21,659.59	64,440.90	133,024.98	

Ⅲ. 심의의결 내용

심의번호 96 - 9 호

교통영향평가 심의의결서

- 일 시 : 1996. 2. 9 (금). 14:00
- 안 건 : 숙명여자대학교 증축
- 사업기간 : 1995 ~ 1999
- 의결내용

총 합 의 결	의 결 내 용
조건부가결	<ul style="list-style-type: none"> ○ 사업지주변 교통안전시설은 서울지방경찰청과 협의하여 사업자 부담으로 할것 ○ 단지외부 및 내부의 횡단보도를 개선할것 (도면참조) ○ 단지 부출입구 및 A동 진출입구에 횡단보도 설치할것 (도면참조) ○ 노상주차장은 B지점 양변만 폐쇄 할것 (도면참조) ○ 정문옆 ②입구는 폐쇄 할것 (도면 참조) ○ 차량정지선 위치 조정할것 (도면 참조)

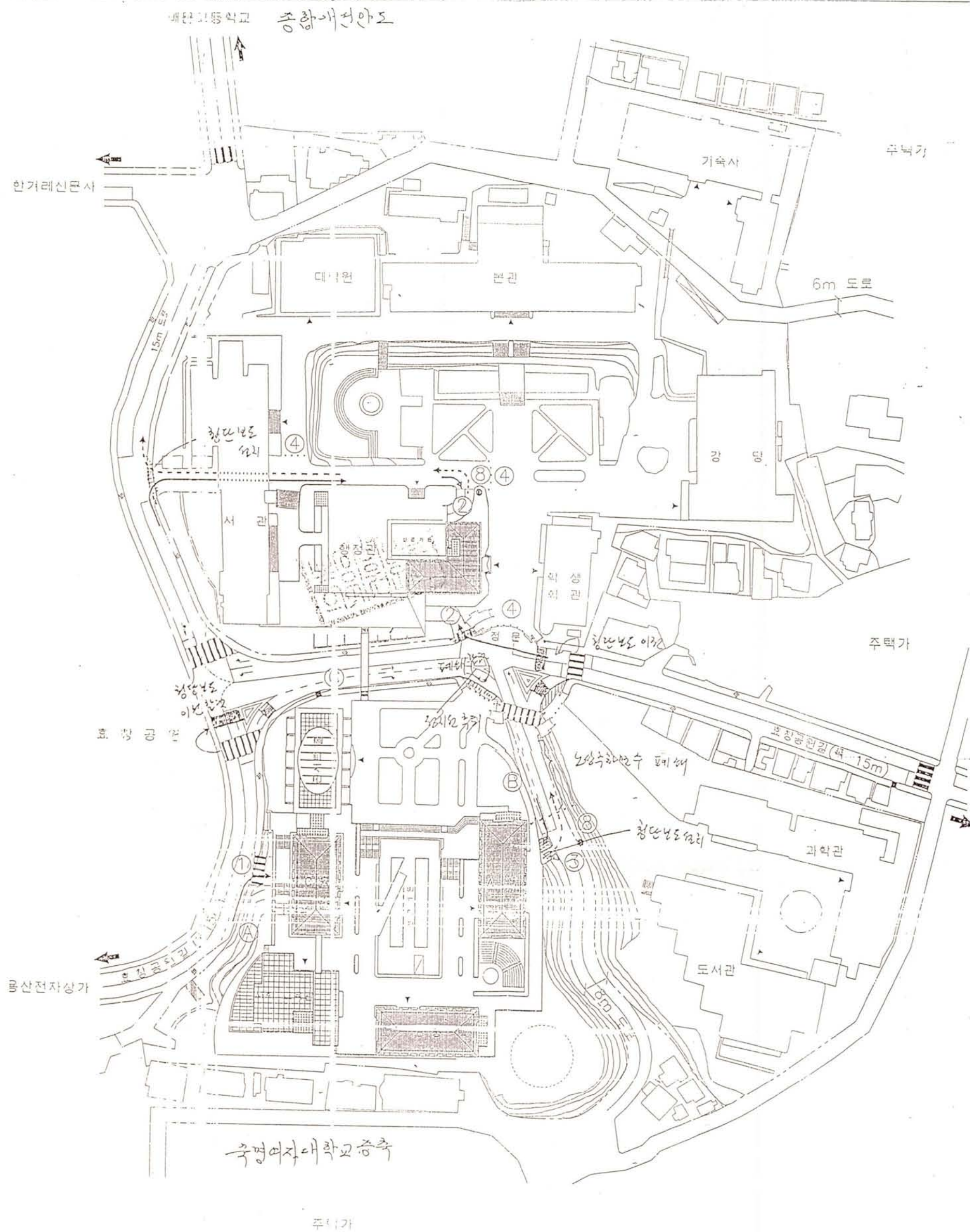
위와 같이 심의, 의결 합니다.

1996. 2 . 9.

서울특별시 교통영향심의위원회



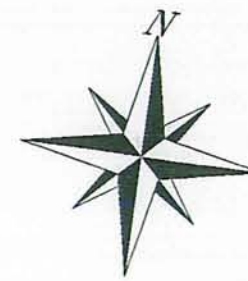
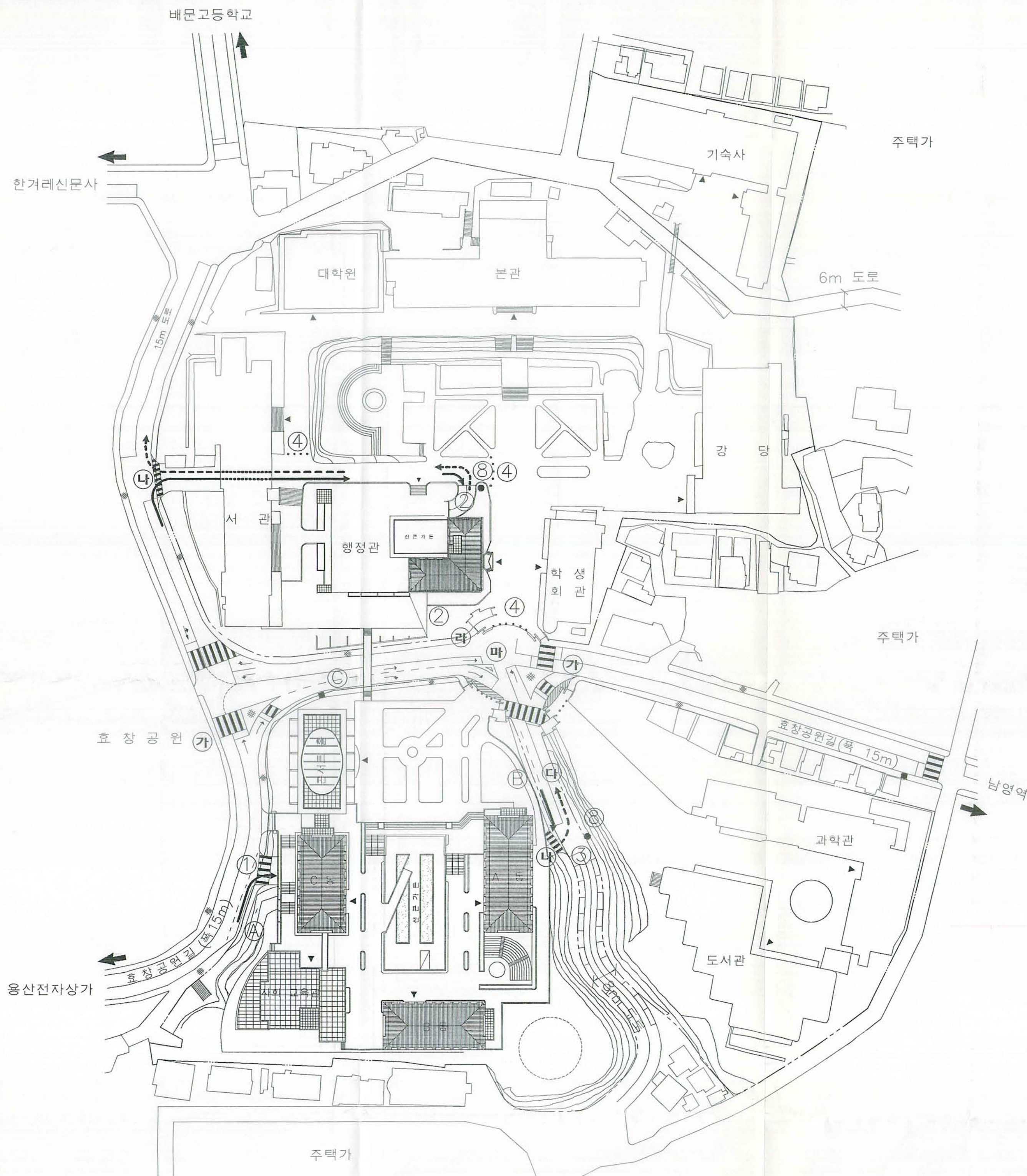
2. 심의의결 종합개선안도



Ⅳ. 심의의결 내용에 따른 보완내용

심 의 의 결 내 용	보 완 내 용
1. 사업지 주변 교통안전시설은 서울지방 경찰청과 협의하여 사업자 부담으로 설치할 것	- 심의의결 내용 수용
2. 단지외부 및 내부의 횡단보도를 개선할 것	- 심의의결 내용 수용
3. 단지 부출입구 및 A동 진출입구에 횡단보도 설치할 것	- 심의의결 내용 수용
4. 노상주차장 B지점 양변만 폐쇄할 것	- 심의의결 내용 수용
5. 정문옆 ②입구는 폐쇄할 것	- 심의의결 내용 수용
6. 차량정지선 위치 조정할 것	- 심의의결 내용 수용

V. 심의의결 내용 보완 종합개선안

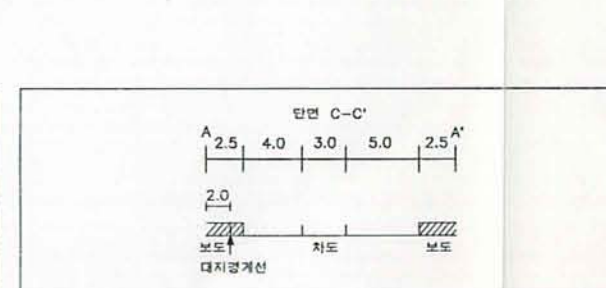
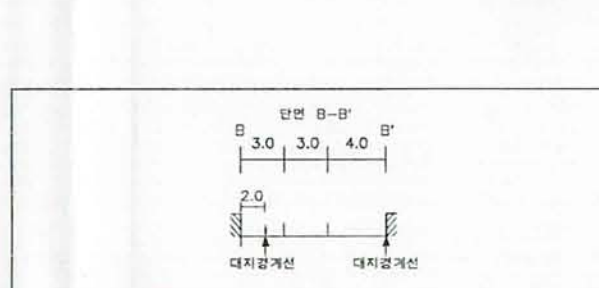
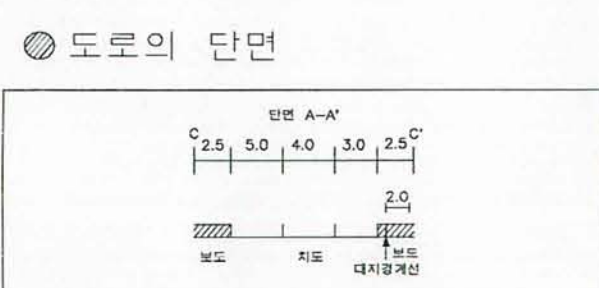
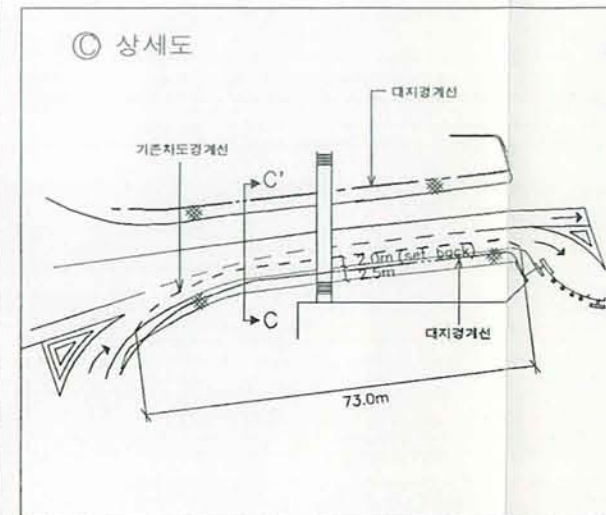
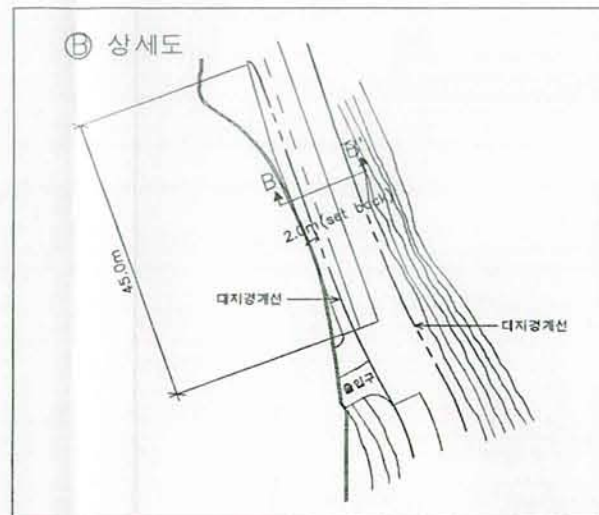


개 선 내 용

- ① C동 지하주차장 동선조정
서측 출입구는 진입 전용
- ② 행정관 지하주차장
북측 출입구로만 진출입 허용
- ③ 진출입 전용차선 확보 및 A동 동측
폭 8m 도로변 노상주차 제거
A C동 지하주차장 서측 출입구
B=2.0m set back, L=30.0m
B A동 지하주차장 동측 출입구
B=2.0m set back, L=45.0m
C C동 북측 호창공원길
B=2.0m set back, L=73.0m
- ④ 차량진입금지 시설설치
(부지 내부 보행전용 공간화)
- ⑤ 지하주차장내 비상구 전면부 주차구획
제거(5층X1대=5대 제거)
- ⑥ 지체부자유자 전용주차장 5대 확보
(지하주차장 개선도 참조)
- ⑦ 지하주차장 내부동선 일방통행으로 운영
(지하주차장 개선도 참조)
- ⑧ 반사경 및 경광등 설치(2개소)
- ⑨ 주변 교차로 기하구조 개선
- ⑩ 주차
당초계획주차대수 : 469대
법정주차대수 : 413대
주 차 수 요 : 459대
개선후계획주차대수: 462대

보 완 내 용

- ㉠ 단지외부 및 내부의 횡단보도 개선
- ㉡ 단지부출입구 및 A동 진출입구에
횡단보도 설치
- ㉢ 노상주차장은 B지점 양변만 폐쇄
- ㉣ 정문옆 ㉡ 입구는 폐쇄
- ㉤ 차량정지선 위치 조정



범 례

▲	출	입	구
→	진	입	선
→	진	출	선
●	경	광	등
■	버	스	정
			류
			장

Ⅶ. 개선안의 시행계획

1. 당초 개선안 시행계획

구 분	개 선 방 안	시행주체	시행시기
진 출 입 동 선	- C동 지하주차장의 동선조정 서측 출입구는 진입전용 (종합개선안도 ① 참조)	사 업 주	사업시행시
	- 행정관 지하주차장 북측 출입구로만 진출입 허용 (종합개선안도 ② 참조)	사 업 주	사업시행시
	- 진출입 전용차선 확보 및 A동 동측 폭 8m 도로변 노상주차장 제거 ④ C동 지하주차장 서측 출입구 B=2.0m set back, L=30.0m ⑤ A동 지하주차장 동측 출입구 B=2.0m set back, L=45.0m ⑥ C동 북측 효창공원길 B=2.0m set back, L=73.0m (종합개선안도 ③ 참조)	사 업 주 관할관청과 협 의	사업시행시
보 행 시 설	- 차량진입 금지시설 설치로 사업부지 내 부 보행 전용공간화 (5개소) (종합개선안도 ④ 참조)	사 업 주	사업시행시
	- 지하주차장내 비상구 전면부 주차구획 제거 (5대 제거) (지하주차장 개선도 참조) (종합개선안도 ⑤ 참조)	사 업 주	사업시행시
주 차 시 설	- 지체부자유자 전용주차장 5대 확보 (지하주차장 개선도 참조) (종합개선안도 ⑥ 참조)	사 업 주	사업시행시
	- 지하주차장 내부동선 일방통행으로 운영 (지하주차장 개선도 참조) (종합개선안도 ⑦ 참조)	사 업 주	사업시행시
교통안전 및 기 타	- 사업부지 진출입구부에 반사경 및 경광 등 설치 (2개소) (종합개선안도 ⑧ 참조)	사 업 주	사업시행시
주변가로 및 교 차 로	- 주변 교차로 기하구조안 제시 (종합개선안도 ⑨ 참조)	사 업 주 관할관청과 협 의	사업시행시

2. 금회 보완내용 시행계획

구 분	개 선 방 안	시행주체	시행시기
보행 시설	<ul style="list-style-type: none"> - 단지외부 및 내부의 횡단보도를 개선할 것 (종합개선안도 ㉓ 참조) - 단지 부출입구 및 A동 진출입구에 횡단보도 설치할 것 (종합개선안도 ㉔ 참조) 	사업주 관할관청과 협 의 사업주	사업시행시 사업시행시
진출입 동선	<ul style="list-style-type: none"> - 노상주차장은 B지점 양변만 폐쇄 (종합개선안도 ㉕ 참조) - 정문옆 ㉔입구는 폐쇄 (종합개선안도 ㉖ 참조) 	사업주 관할관청과 협 의 사업주	사업시행시 사업시행시
주변가로 및 교차로	<ul style="list-style-type: none"> - 차량정지선 위치 조정 (종합개선안도 ㉗ 참조) 	사업주 관할관청과 협 의	사업시행시

本 “淑明女子大學校 増築에 따른 交通影響評價書”는 (株) 萬永엔지니어링에서 다음과 같은 研究陣이 中心이 되어 이루어졌습니다.

■ 研究責任 : 魯萬永(交通技術士)

■ 研究總括 : 千政洙(交通技術士)

■ 研究陣 : 權五云, 張元珍, 金南俊

李熙錫, 李守洛, 李載玉

全昌億, 林東珠, 金恩夏

金星蘭, 朴貞善

(株) 萬 永 엔지니어링

본 사 : 경기도 과천시 주암동 65-15

서울지사 : 서울시 서초구 우면동

세신우면B/D 6, 8층

TEL : (02) 574 - 6388

FAX : (02) 574 - 6389

(02) 529 - 4532(교통연구실)