

서울특별시

우100-744 서울 중구 태평로1가 31번지 / 전화 (02)731-6372 / 전송731-6374

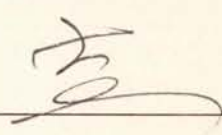
문서번호 건행 58342- 1385

시행일자 97. 6. 13

(경유)

수신 영등포구청장

참조 건설관리과장

취급			시	장	
보존					
건설행정과장	전결				
건설기획계장					
기안	최 성 갑		협조		

제목 질의회시

1. 건관 58342-2405('97.6.5)호와 관련입니다.

2. 위 대호로 질의한 사항에 대하여 아래와 같이 회신하니 업무에 참고하시기 바랍니다.

[질의]

◦ 도시계획사업실시계획인가고시일 현재 주거용 건물의 소유자가 실제 거주하고 있다가 협의계약체결전에 자진 이주한후 보상계약을 체결하고 주거비 지급요청이 있는 경우 주거비를 지급하여야 하는지의 여부

[회신]

◦ 도시계획사업실시계획인가고시후 협의계약요청 통지되어 보상이 예견된 상태에서 주거용 건물의 소유자가 스스로 이전한 때에는 다른 특별한 사유가 없는한 보상을 받을 것을 전제로 이전한 것으로 보아야 할 것이므로 주거비를 지급할 수 있을 것이나, (토정30240-16844, '97.6.13 참조) 이는 사실 판단의 문제이므로 사업시행자가 판단, 처리할 사항임. 끝.

서울특별시

211

105

0211